



Kallaveden luki, tarkastusryhmän kokous nro 2

Aika	Kallaveden lukio 27.10.2015 klo 8:30 – 9:30
Paikka	Kallaveden lukio, luokka 206
Osanottajat	Petri Hartikainen, rakennusterveysasiantuntija Isto Karjalainen, työsuojeluvaltuutettu Heikki Aaltonen, rehtori Tiina Karjalainen, apulaisrehtori Timo Tikkanen, vahtimestari Anne Vattulainen, työsuojelupäällikkö, Servica Raino Kari, työsuojeluvaltuutettu, Servica Arja Manninen, opiskeluterveydenhoitaja Kirsi Huttunen, työterveyshoitaja Maija Tusa, henkilökunnan edustaja Sirikka Reinikainen, palveluvastaava, Servica Marketta Lappalainen, ruokapalvelutyöntekijä, Servica

1. Kokouksen avaus

- Kokouksen puheenjohtajana toimi Petri Hartikainen ja sihteerinä Isto Karjalainen.

2. Edellisen kokouksen muistio

- Ei huomautettavaa edelliseen muistioon.

3. Tilannekatsaus

Yleistä:

- Kuntotutkimus valmistui 17.9.2015. Raporttia ei ole vielä ehditty käydä perusteellisesti läpi Tilakeskuksen ja kuntotutkimuksen tehneiden asiantuntijoiden kanssa.
- Uusia sisäilmailmoituksia edellisen kokouksen jälkeen ei ole tullut.
- Edellisen kokouksen jälkeen on pidetty erillinen kokous keittiön sisäilmaongelmiin liittyen.
- Keittiötiloissa havaittuja ongelmia on jo osin korjattu. Paine-eroissa on vielä puutteita, selvityksiä ja korjauksia jatketaan mm. ensi viikolla alkavilla pitkäkestoisilla (yksi viikko) painesuhteiden mittauksilla. Myös rakenteisiin tiivistyvä ja alas tippuva kuuma vesi on ongelmana.

Eri osapuolten tilannekatsaus:

- tilankäyttäjät (esimies/johtaja, työntekijöiden ja muiden tilankäyttäjien edustajat)
 - o 202 luokassa ollut vikoja sekä käsienpesualtaan viemärissä (viemärinhajua) että painesuhteissa.
 - o Luokan 301 painesuhteissa ollut vastaavia ongelmia.
 - o Osa opiskelijoista välttää ruokailua koulun ruokalassa, koska tila koetaan sisäilmaltaan huonoksi ja ahtaaksi.

**KUOPIO**

- työsuojelu
 - o Ei yhteydenottoja edellisen kokouksen jälkeen.
- työterveyshuolto
 - o Ei yhteydenottoja lukion puolelta.
- ympäristöterveydenhuolto
 - o Ei paikalla.
- vuokranantajan ja kiinteistönomistajan edustajat
 - o Selvitykset keittiön tilanteesta jatkuvat.
 - o Talotekniikkatunneli alipaineistetaan kuluvan vuoden puolella.
 - o Talonmiehen asuntoon rakennetaan ilmanvaihto samoin kuluvan vuoden puolella.
 - o Talotekniikkaan ja sisäosiin on tulossa suppea peruskorjaus 2019 (investointiohjelma).
- Opiskelijaterveydenhuolto
 - o Yhdeksältä opiskelijalta tullut ilmoituksia sisäilmaoireisiin viittaavista oireista.
 - o Kolme uusista opiskelijoista oireilee.
 - o Osalla oireet jatkuvia, helpottavat koulun loma-aikoina.
- Servican keittiötyöntekijät
 - o Kaikilla keittiön työntekijöillä on sisäilmaongelmiin viittaavia oireita.
 - o Myös sijaiset ovat oireilleet poikkeuksetta.
 - o Uunien käyttö ja sisäilman kosteus on tänä syksyä lisääntynyt, koska ruoka tuodaan jäähdytettynä Isosta Bertasta. Ruoan lämmittäminen on lisännyt huomattavasti lämpö- ja kosteuskuormaa.

4. Tarkastusryhmän arvio kohteen tämän hetkisestä tilanteesta

- Tämän hetkisten tietojen perusteella tarkastusryhmä arvioi, että toiminta nykyisissä tiloissa voi jatkua, mutta oiretilannetta, kiinteistön kuntoa ja ilmanvaihdon toimintaa on jatkuvasti seurattava.
- Servica selvittää, onko Kallaveden lukiossa sisäilmaolosuhteiden parantamiseksi mahdollista palata edellisen lukuvuoden malliin eli jakamaan mahdollisimman paljon valmiiksi lämmitettyä ruokaa.

5. Jatkotoimenpiteet

- Selvitykset keittiön tilanteesta jatkuvat.
- Talotekniikkatunneli alipaineistetaan loppuvuodesta 2015.
- Talonmiehen asuntoon rakennetaan ilmanvaihto samoin loppuvuodesta 2015.
- Talotekniikkaan ja sisäosiin on tulossa suppea peruskorjaus 2019 (investointiohjelma).
- Tilankäyttäjää ehotettiin tekemään kaikista ilmanvaihtojärjestelmän toiminnan puutteista kirjallinen vikailmoitus ja painesuhdevirhe-epäilyistä myös soitto Servican HelpDeskiin (044 4260400).
- Jatkossa toivotaan parempaa suunnittelua ja yhteistyötä eri toimijoiden kesken, jos tiloihin tehdään toiminnallisia muutoksia.
- Servican ruokapalvelun toimintamallia tarkistetaan.
- Sisäilman tarkastusryhmä seuraa tilannetta aktiivisesti ja päättää tarvittaessa lisätoimenpiteistä.



KUOPIO

- Kuntotutkimusraportti käydään läpi koulun hallinnon, Servican ja tilakeskuksen kanssa erikseen sovittuna ajankohtana.

6. Viestintä

- Kokousmuistio toimii viestintävälineenä.

7. Muut asiat

- Ei ollut.

8. Kokouksen päättäminen ja seuraava kokous

- Puheenjohtaja päätti kokouksen 9:30
- Seuraava tarkastusryhmän kokous pidetään 9.2.2016 klo 8:30 Kallaveden lukiolla.

Jakelu: osanottajat
Harri Korkalainen
Jouni Lihavainen